

Stadt Winsen (Luhe)

DER BÜRGERMEISTER



Amtliche Bekanntmachung

Hiermit lade ich zur

Sitzung des Planungsausschusses

ein.

Sitzungstermin: Donnerstag, 22.01.2026, 18:00 Uhr

Raum, Ort: Veranstaltungsraum, Marstall, Schloßplatz 11, 21423 Winsen (Luhe)

Zusatzinformation:

Öffentlicher Teil

TOP	Betreff	Vorlage
1	Eröffnung der Sitzung, Feststellung der ordnungs-gemäßen Ladung, der Beschlussfähigkeit und der Ta-gesordnung	
2	Einwohner/innen - Fragestunde 1 Anfragen und Anre-gungen der Einwohner/innen	
3	Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 23.09.2025	
4	Bauleitplanungen zum Bereich Winsener Wiesen Nord-west - Entwurfsbeschluss zur 57. Änderung des FNP „Winse-nen Wiesen Nordwest, Wohnbaufläche“ - modifizierter Aufstellungs- und Entwurfsbeschluss zum B-Plan Winsen Nr. 36c „Winsener Wiesen Nordwest“ mit örtlichen Bauvorschriften	VO/23/5132-02
5	Bauleitplanung für die Erweiterung einer Bäckerei in Scharmbeck Entwürfsbeschlüsse für - die 64. Änderung des FNP „Scharmbeck, gemischte Baufläche und Gemeinbedarfsfläche“ - den B-Plan Scharmbeck Nr. 6 „Erweiterung Bäckerei“	VO/25/0032-02
6	Bebauungsplan Pattensen Nr. 9 „Altes Sägewerk“ – Aufstellungsbeschluss für die 2. Änderung	VO/25/0323

Stadt Winsen (Luhe)

DER BÜRGERMEISTER



- | | | |
|----|--|-------------------|
| 7 | Bebauungsplan Winsen Nr. 65 „Löhnfeld-West“ mit örtlicher Bauvorschrift – Satzungsbeschluss und Beschluss über die Abwägung sowie Einstellung der Planverfahren V+E-Plan Nr. 2, 1. und 2. Änderung | VO/25/0325 |
| 8 | (Groß-)Batteriespeicher
- Planungsrechtlicher Rahmen
- Anfragen Vorhabenträger | VO/25/0321 |
| 9 | Ergebnisse der Erhebung eines Mietspiegels für Winsen (Luhe) | VO/25/0319 |
| 10 | Unterrichtungen | |
| 11 | Anfragen und Anregungen | |
| 12 | Einwohner/innen - Fragestunde 2 Anfragen und Anregungen der Einwohner/innen | |

Bürgermeister André Wiese